



Mario Conte
Delivering the Impossible
P : 514 894 9400
E : mario@marioconte.com

Montréal (Mercier/Hochelaga-Maisonneuve)-7044, Rue St-Zotique E.

\$0



7044, Rue St-Zotique E., Montréal (Mercier/Hochelaga-Maisonneuve), H1M2W5

ULS : 15368727

[VISITE DE LA PROPRIÉTÉ](#)

Spacieux et lumineux, ce rez-de-chaussée de 3+1 grandes chambres offre un confort de vie idéal. Vous serez séduit par ses pièces généreuses, ses belles fenêtres laissant entrer une abondance de lumière naturelle et son aménagement pratique. En plus du rez-de-chaussée, vous profitez d'un sous-sol complet comprenant un garage intérieur privé ainsi qu'un stationnement extérieur -- un atout rare et précieux ! Emplacement de choix : à proximité des Halles d'Anjou, des Galeries d'Anjou et à seulement quelques minutes des stations de métro, pour un accès facile à tous les services, commerces et axes routiers. Une opportunité parfaite .

INFORMATIONS DÉTAILS

PROPRIÉTÉ EN VEDETTE

Chambre en vedette	3
Salle de bain en vedette	1
Salle d'eau en vedette	1

Financiers

ADDENDA

Détails du bâtiment et intérieur de la propriété

Catégorie de propriété	Résidentiel
Number of Rooms	6
Nombre d'étages	3

Caractéristiques du terrain et extérieur

DÉTAILS DES PIÈCES

Room	Level	Dimensions	Flooring	Description
Salon	1er niveau/RDC	11.0x15.0 pi	Bois	
Chambre à coucher principale	1er niveau/RDC	11.0x12.5 pi	Bois	
Chambre à coucher	1er niveau/RDC	11.0x10.3 pi	Bois	

Chambre à coucher	1er niveau/RDC	10.8x10.6 pi	Bois
Cuisine	1er niveau/RDC	11.1x10.8 pi	Céramique
Salle de jeux	1er niveau/RDC	15.1x14.6 pi	Céramique

Caractéristiques

INCLUSIONS & EXCLUSIONS

