



Mario Conte
Delivering the Impossible
P : 514 894 9400
E : mario@marioconte.com

Notre-Dame-de-la-Salette-1729, Route 309

\$99,900



1729, Route 309, Notre-Dame-de-la-Salette, J0X2L0

ULS : 28658333

[VISITE DE LA PROPRIÉTÉ](#)

All offers must be accompanied by proof of funds demonstrating the ability to purchase in cash in order to be considered. The promising buyer has a max of 48 hours of an accepted offer to remit a deposit bank draft of 10,000\$ payable to Huissiers Paquette Inc. Sold without legal warranty at buyer's risks and perils. This is a repossession thus we have ZERO documentation on hand .

INFORMATIONS DÉTAILS

PROPRIÉTÉ EN VEDETTE

Financiers

Évaluation municipale

Évaluation du terrain	\$65,400.00
Évaluation du bâtiment	\$49,800.00
Évaluation municipale	\$115,200.00

Taxes

Municipale	\$875.00
École	\$215.00
Total	\$1,090.00

ADDENDA

Détails du bâtiment et intérieur de la propriété

Catégorie de propriété Commercial

Caractéristiques du terrain et extérieur

Superficie du terrain	44,552.20 SF
-----------------------	--------------

DÉTAILS DES PIÈCES

Room	Level	Dimensions	Flooring	Description
------	-------	------------	----------	-------------

Caractéristiques

Approvisionnement en eau	Other , to be verified by buyer
Système d'égout	Other , to be ver by buyer,
Zonage	Commercial
Type de commerce	Greenhouse
Type d'entreprise / industrie	Retail

INCLUSIONS & EXCLUSIONS

